

## Verbale Assemblea Straordinaria 1° convocazione

Il giorno 30 del mese di Maggio dell'anno 2017 alle ore 06.30 presso Gestione Immobiliare srls Via XXII Marzo, 1 - 21013 GALLARATE (VA) si è riunita in 1° convocazione l'Assemblea Straordinaria del Condominio "IL MONCONE", per discutere e deliberare il seguente

### ORDINE DEL GIORNO

1. SENTENZA I GRADO VERTENZA NICOLI/CONDOMINIO MONCONE: DELIBERA
2. PAVIMENTAZIONE GALLERIA LATO VIA ROMA (causa gravi infiltrazioni)
3. MANUTENZIONE SCIVOLO DISABILI VIA ROMA
4. MANUTENZIONE BOTOLA CONTATORI ACQUA VIA RUBERTO
5. VALUTAZIONE VERBALI VERIFICHE VARIE: ACQUA, CANCELLO, ELETTRICO E ASCENSORI
6. MESSA A NORMA CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI: DELIBERE
7. VARIE ED EVENTUALI

Constatato che non è presente il numero legale per la costituzione dell'Assemblea, la stessa viene dichiarata deserta.

Gestione Immobiliare  
Via Gandhi, 21 - Rho  
P. IVA 08455020969  
R.E.A. MI-2028352

## Verbale Assemblea Ordinaria 2° convocazione

Il giorno 31 del mese di Maggio dell'anno 2017 alle ore 20.30 presso Oratorio Cuoricino, Via Verdi, 20 - 21010 CARDANO AL CAMPO (VA) si è riunita in 2° convocazione, andando deserta la 1° convocazione del 30/05/2017, l'Assemblea Straordinaria del Condominio "IL MONCONE", per discutere e deliberare il seguente

### ORDINE DEL GIORNO

1. SENTENZA I GRADO VERTENZA NICOLI/CONDOMINIO MONCONE: DELIBERA
2. PAVIMENTAZIONE GALLERIA LATO VIA ROMA (causa gravi infiltrazioni)
3. MANUTENZIONE SCIVOLO DISABILI VIA ROMA
4. MANUTENZIONE BOTOLA CONTATORI ACQUA VIA RUBERTO
5. VALUTAZIONE VERBALI VERIFICHE VARIE: ACQUA, CANCELLO, ELETTRICO E ASCENSORI
6. MESSA A NORMA CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI: DELIBERE
7. VARIE ED EVENTUALI

Sono presenti in proprio o rappresentati per delega i Condomini Signori:

ANNIBILETTI C.	mill.	31,109	FIORI G.	mill.	12,958
BACCARO V.	mill.	31,450	FUSER P.	mill.	33,683
CAPPATO L.	mill.	34,440	NICOLI A.	mill.	32,710
COLUCCIO F. (D)	mill.	34,393	POZZI AM.	mill.	18,790
SALERI G.	mill.	24,994	RE G.	mill.	29,310
RIPAMONTI G.	mill.	30,099	SANNA G. (D)	mill.	26,752

*copia conforme all'originale*

#### Gestione Immobiliare S.r.l.s.

##### Sede legale

Via Gandhi, 21  
20017 RHO (MI)  
Tel. (+39) 0331.02.69.61  
Fax (+39) 0331.15.81.576

##### Sede di Varese

Via XXII Marzo, 1  
21013 GALLARATE (VA)  
Tel. (+39) 0331.02.69.61  
Fax (+39) 0331.15.81.576

##### Sede di Milano

Via C. Abba, 25  
20158 MILANO (MI)  
Tel. (+39) 0331.02.69.61  
Fax (+39) 0331.15.81.576

C.F. e P. IVA 08455020969

R.E.A. MI-2028352

Cap.Soc. € 500,00 i.v.

info@gestioneimmobiliariesrl.com

www.gestioneimmobiliariesrl.com

PETRICCIOLI/CARRU' (D)	mill. 32,067	CORNO G.	mill. 31,292
SEGALINA M.	mill. 6,456	GUSSONI G. (D)	mill. 33,383

per n. 16 partecipanti su n. 38 condòmini per complessivi mill. 443,886

Vengono eletti: a Presidente Sig. FIORI GIOVANNI  
a Segretario Sig. CAPPATO LUIGINO

Alle ore 21.00 si apre la seduta, il Presidente constatata e fatta constatare la regolarità della seduta, (in 2° convocazione pari ad 1/3 dei condòmini totali + 1/3 dei millesimi totali) dichiara atta a deliberare l'assemblea.

**PUNTO 1. SENTENZA I GRADO VERTENZA NICOLI/CONDOMINIO MONCONE: DELIBERA**

Vuoto.

**PUNTO 2. PAVIMENTAZIONE GALLERIA LATO VIA ROMA (causa gravi infiltrazioni)**

Vuoto.

**PUNTO 3. MANUTENZIONE SCIVOLO DISABILI VIA ROMA**

Vuoto.

**PUNTO 4. MANUTENZIONE BOTOLA CONTATORI ACQUA VIA RUBERTO**

Vuoto.

**PUNTO 5. VALUTAZIONE VERBALI VERIFICHE VARIE: ACQUA, CANCELLO, ELETTRICO E ASCENSORI**

Vuoto.

**PUNTO 6. MESSA A NORMA CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI: DELIBERE**

Vuoto.

**PUNTO 7. VARIE ED EVENTUALI**

Vista l'importanza degli argomenti all'O.d.g. i condòmini presenti all'unanimità decidono di rimandare ogni delibera alla prossima assemblea ordinaria annuale al raggiungimento di almeno 500 millesimi e una maggiore partecipazione. L'Amministratore fa comunque presente ed informa l'assemblea delle verifiche fatte a norma di legge sui diversi impianti comuni e rende edotta l'assemblea e i condòmini tutti circa gli esiti positivi e negativi di ciascun verbale in modo che il condominio possa deliberare successivamente in merito.

Null'altro essendovi su cui deliberare alle ore 21.30 si dichiara chiusa l'assemblea previa lettura e sottoscrizione del presente verbale.

PRESIDENTE

*Fiori Giovanni*

SEGRETARIO

*Cappato Luigino*

CONDOMINI

*Baccaro Venera*

*Ripamonti Giorgio*

*copia conforme all'originale*

**Gestione Immobiliare S.r.l.s.**

**Sede legale**

Via Gandhi, 21  
20017 RHO (MI)  
Tel. (+39) 0331.02.69.61  
Fax (+39) 0331.15.81.576

**Sede di Varese**

Via XXII Marzo, 1  
21013 GALLARATE (VA)  
Tel. (+39) 0331.02.69.61  
Fax (+39) 0331.15.81.576

**Sede di Milano**

Via C. Abba, 25  
20158 MILANO (MI)  
Tel. (+39) 0331.02.69.61  
Fax (+39) 0331.15.81.576

C.F. e P. IVA 08455020969

R.E.A. MI-2028352

Cap.Soc. € 500,00 i.v.

info@gestioneimmobiliare.it

www.gestioneimmobiliare.it